

Obchodní podmínky ke smlouvě o dílo

OBCHODNÍ PODMÍNKY KE SMLOUVĚ O DÍLO

společnosti WELL spol. s r.o.

Platné od 1.4.2009

I. Úvodní ustanovení

1.1. Obchodní podmínky (dále také jen „Podmínky“ nebo „OP“) upravují vztah mezi Objednatel a Zhotovitelem založený Smlouvou o dílo (dále také jen „SOD“ nebo „Smlouva“). Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí SOD.

1.2. Tyto Podmínky se použijí vždy, pokud Smlouva neobsahuje jinou úpravu. Změny těchto Podmínek mohou být učiněny jen písemně.

II. Rozsah a změny díla

2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem uvedeným v rozsahu díla SOD.

2.2. Tvar a velikost díla (oken) je zakreslen ve Smlouvě při pohledu zevnitř s otevíráním dovnitř, pokud není výslovně uvedeno jinak (otevírání ven). Podpisem Smlouvy objednatel potvrzuje pozici díla (jeho jednotlivých částí), a to jak z technického, tak pohledového a barevného řešení.

2.3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo dle podmínek ES prohlášení o shodě a dle příloh č.1 a č.2 k tomuto prohlášení o shodě.

2.4. Má-li být po uzavření SOD nebo v průběhu provádění díla změněn jeho dohodnutý obsah či rozsah díla, musí být taková změna dohodnuta písemným dodatkem ke Smlouvě o dílo, který bude specifikovat rozsah změny předmětu díla a změnu ceny díla. Pokud nebude změna ceny díla v případě zvětšení rozsahu či obsahu díla, specifikována v takovém dodatku SOD, je objednatel povinen zaplatit cenu poměrně zvýšenou s ohledem na poměr změny obsahu či rozsahu díla vůči rozsahu či obsahu díla sjednanému v SOD a dále zvýšenou o náklady spojené se změněným prováděním díla.

2.5. Pokud by změna díla znamenala i změnu dodržení lhůty dokončení díla a jeho předání objednateli, musí být současně v písemném dodatku přesně uvedena i nová lhůta dokončení a předání díla. Pokud nová lhůta v písemném dodatku uvedena není, platí, že o prodloužení lhůty rozhodne s přihlédnutím k okolnostem zhotovitel.

III. Provádění díla a jeho dodání

3.1. Objednatel je povinen převzít zboží osobně, nebo zajistit převzetí zboží pověřenou třetí osobou (tato třetí osoba je povinna předložit písemnou plnou moc opravňující jí k takovému úkonu). Místem dodání díla, tedy místem, kde má být dílo smontováno, je místo uvedené v SOD; v případě, že toto místo není uvedeno, je místem dodání sídlo (místo podnikání) zhotovitele. Objednatel nebo pověřená třetí osoba jsou povinni potvrdit písemně převzetí díla. Zhotovitel splní svoji povinnost dodat dílo jeho předáním v místě montáže objednateli anebo, pokud nemá být provedena montáž díla, dnem, kdy v místě podnikání zhotovitele umožní zhotovitel objednateli s dílem nakládat anebo dnem, kdy objednatel odmítne bez řádného, prokázaného a relevantního důvodu od zhotovitele (smontované) dílo převzít. Relevantním důvodem k odmítnutí převzetí díla není zjištění vad díla nebránících užívání díla, pokud se zhotovitel v předávacím protokole zaváže k jejich odstranění.

3.2. Zhotovení díla nezahrnuje úpravu místa montáže díla do podoby nezbytné k provedení montáže díla, nedohodnou-li se smluvní strany ve Smlouvě jinak. Smluvní strany se mohou ve Smlouvě dohodnout na provedení dalších služeb souvisejících s dodávkou díla, a to:

- a. vybourání oken – odstranění původních oken, shromáždění zbytků oken na určeném místě staveniště; požaduje-li objednatel zachování původních oken, musí být požadavek dohodnut ve Smlouvě
- b. osazení nových oken vč. zapěnění bez použití komprimační pásky,
- c. zednické práce
 - o zn. začistění špalet na styku s okenním rámem a příprava podkladu pro vnitřní parapetní desku,
 - o zn. začistění špalet v celé šířce a výšce zevnitř do požadovaných rozměrů a příprava podkladů pro parapetní plechy a vnitřní parapet, začistění vnějších špalet na styku s okenním rámem,
 - o zn. dozdění okenního otvoru na požadované rozměry, vyzdění překladu, příprava podkladů pro parapetní plechy a vnitřní parapet, začistění vnějších špalet po celé šířce a výšce,
- d. likvidace odpadu, odvoz zbytků oken a stavební suti ze staveniště,
- e. všechny shora uvedené práce zahrnují základní úklid staveniště,
- f. doprava dovezení a složení oken na místo stavby.

Pokud není služba dle tohoto čl. 3.2. dohodnuta Smlouvou a zákazník ji požaduje, provede ji zhotovitel na základě písemné objednávky objednatele dodatečně za zvláštní úhradu nezapočítanou do ceny za provedení díla.

3.3. Zhotovitel může pověřit provedením díla třetí osobu.

3.4. Objednatel je povinen převzít dílo v termínu, a to ve sjednaném termínu dodání díla nebo v termínu prodlouženém podle bodů 3.7. a 4.2. těchto Podmínek. Zhotovitel není povinen vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou prodlouženého termínu dodání díla, tedy

v případech uvedených v bodě 3.7. těchto podmínek. Objednatel se zavazuje převzít dílo dodané i po sjednaném termínu dodání díla.

3.5. Objednatel se zavazuje, že na svoje náklady poskytne zhotoviteli součinnost potřebnou k řádnému a včasnému dodání díla. Součinnost zahrnuje především:

- a. objednatel zajistí, zhotoviteli bezpečný přístup k montážní zóně a stavební připravenost stavebních otvorů k provedení díla (tzv. „stavební připravenost“),
- b. objednatel zajistí, že místo montáže díla bude po dobu montáže volně přístupné pro dopravce částí díla a osoby provádějící montáž díla;
- c. objednatel zajistí na vlastní náklady a podle požadavků zhotovitele možnost napojení a odběru el. energie z rozvodů v místě montáže díla (v dosahu 20ti – 30ti metrů);
- d. objednatel zajistí na svoje náklady po celou dobu montáže v místě montáže přítomnost osoby oprávněné jednat jeho jménem, a to pro řešení aktuálních nedostatků při montáži díla.

3.6. Pokud objednatel bez řádného, prokázaného a relevantního důvodu nepřevzme dílo v termínu dodání podle bodu 3.4. těchto podmínek, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý den prodlení s plněním uvedené povinnosti. Otázka zavinění objednatele při porušení povinnosti převzít řádně a včas dílo nemá vliv na jeho závazek uhradit smluvní pokutu. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti ze strany objednatele, a to náhrady škody v celé výši.

3.7. Sjednaný termín dodání díla může zhotovitel jednostranně prodloužit v případech popsanych v bodu 4.2. těchto podmínek nebo při vzniku nepředvídatelné a neodvratitelné překážky (živelné pohromy; kalamitních stavů počasí; válečného konfliktu; výjimečného stavu nebo zvláštních režimů hospodaření vyhlášených státními orgány; stávek nebo výluk znemožňujících nebo výrazně omezujících dopravu částí díla; poškození, zničení, případně zcizení výrobního zařízení či zásob výrobce částí díla v důsledku potopy, požáru, mrazu, větru nebo neoprávněné činnosti třetích osob). V případě prodloužení termínu dodání podle předcházející věty se nejedná o porušení smluvních povinností zhotovitele a zhotovitel není v prodlení s dodáním díla. Dojde-li k prodloužení termínu dodání díla, vyzve zhotovitel objednatele písemně k převzetí díla v nově určeném termínu dodání díla.

3.8. Jestliže objednatel výslovně požaduje po zhotoviteli přerušeni realizace již započatého díla, zavazuje se formou podpisu předávacího protokolu převzít od zhotovitele již namontované části díla včetně veškerého příslušenství a uhradit za ně cenu dle cenové kalkulace; neuhradí-li objednatel cenu takto provedeného plnění ve lhůtě 10 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, má zhotovitel právo na vrácení zhotoveného díla nebo jeho části.

IV. Cena díla, platební podmínky

4.1. Objednatel je povinen uhradit sjednanou cenu po dodání díla, a to buď v hotovosti, nebo na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Sjednaná cena bude vyúčtována včetně DPH ve výši odpovídající platným právním předpisům. Splatnost ceny činí 14 dnů po jejím vyúčtování (vystavení faktury) zhotovitelem, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Smluvní strany se výslovně dohodly, že za dostačující způsob doručení faktury objednateli považují její zaslání v elektronické podobě na email uvedený objednatelem.

4.2. Zhotovitel je oprávněn před dodáním díla požadovat po objednateli zálohu na sjednanou cenu, a to až do výše 60% celkové ceny včetně DPH. Objednatel je povinen zhotovitelem požadovanou zálohu uhradit, a to v hotovosti nebo na účet zhotovitele a v termínu určeném zhotovitelem ve vyúčtování zálohy fakturou. Po dobu, než dojde k uhrazení zálohy na cenu, není zhotovitel povinen zajistit výrobu částí díla a dodání díla. Neuhrazení některé ze záloh, resp. části ceny díla se považuje za neposkytnutí součinnosti objednatele podle SOD. V případě nesplnění povinnosti objednatele uhradit zhotoviteli finanční zálohu, resp. část ceny díla v termínech a výši dle čl. 5 této SOD prodlužuje se termín dokončení o dobu prodlení s úhradou kterékoliv částky a zhotovitel není v prodlení s plněním závazku. V případě kumulace se toto prodlení načítá. V případě prodlení s úhradou kterékoliv platby více jak 5 kalendářních dnů ode dne splatnosti je zhotovitel oprávněn přerušit práce až do doby uhrazení dlužné částky. Přesáhne-li prodlení objednatele s úhradou kterékoli zálohy nebo části ceny díla více než 30 dnů od termínu splatnosti, je zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

4.3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pro případ neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele (např. stavební nepřipravenost), v důsledku které nelze montáž díla provést v plném rozsahu v dohodnutém termínu, se nejedná o prodlení s plněním povinností na straně zhotovitele. V případě, že zhotovitel dodal objednateli část díla, a z důvodu neposkytnutí součinnosti objednatele nemůže zhotovitel provést dodávku a montáž zbývajících částí díla, je objednatel povinen bez ohledu na skutečnost, že dílo není realizováno v celém rozsahu, uhradit zhotoviteli na základě vystavené faktury cenu díla v plné výši (doplatek ceny díla) za tu část díla, která již byla zhotovitelem realizována a objednateli dodána.

4.4. V případě, že zhotovitel provádí na základě dohody s objednatelem rovněž montáž díla, je ve Smlouvě dohodnutá cena montáže stanovena s předpokladem, že montáž bude probíhat plynule a bez přerušení (např. vinou stavební nepřipravenosti) a ve smluveném termínu. V případě, že dojde k přerušení montáže z důvodů spočívajících na straně objednatele (stavební nepřipravenost, neposkytnutí součinnosti atd.) a montáž nemůže být provedena v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn požadovat vícenáklady vzniklé v souvislosti s přerušením a prodloužením montáže a objednatel je povinen takové náklady zhotoviteli uhradit.

4.5. Pokud objednatel neuhradí řádně a včas cenu, její část nebo zálohu, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s její úhradou. Otázka zavinění objednatele při porušení povinnosti zaplatit řádně a včas vyúčtovanou částku nemá vliv na jeho závazek zaplatit smluvní pokutu. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody vzniklé porušením povinností ze strany objednatele, a to náhrady škody v celé výši. Pro vyloučení veškerých pochybností se za škodu výslovně považují též náklady za právní zastoupení zhotovitele při vymáhání dlužné částky, a to ve výši, která bude právním zástupcem zhotovitele vyúčtována a zhotovitelem právnímu zástupci zaplacená. Výši těchto nákladů je zhotovitel povinen objednateli prokázat fakturou právního zástupce a dokladem o úhradě těchto nákladů právnímu zástupci.

V. Předání a převzetí díla

5.1. O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel samostatný zápis (předávací protokol), který podepíší obě smluvní strany. Zápis bude obsahovat alespoň:

- a. identifikační údaje o účastnících převjímacího řízení s datem a místem konání,

- b. identifikační údaje o díle,
- c. soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla platný k datu převjímacího řízení, s popisem,
- d. zhodnocení jednotlivých operací provedeného díla nebo jejich částí
- e. soupis příloh

5.2. Objednatel je povinen uzavřít se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, i když dílo vykazuje drobné nedostatky/vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání v souladu s účelem Smlouvy; smluvní strany výslovně prohlašují, že i v případě předání díla s drobnými vadami a nedodělky takové dílo považují za řádně zhotovené a předané. Tyto nedostatky a nedodělky budou uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla spolu s lhůtou (nejpozději do 30 dnů) k jejich odstranění nebo dokončení. O odstranění veškerých takových nedostatků a nedodělků smluvní strany sepiší zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

5.3. Bezdůvodným odmítnutím podpisu předávacího protokolu, ačkoliv je dílo jako celek způsobilé k řádnému užívání, se zakládá nevyvratitelná domněnka oprávněnosti fakturace Zhotovitele za řádné provedení díla. Odmítnutí převzetí díla má dále za následek nemožnost uplatnění záručních vad díla v souladu s ustanovením čl. VII těchto Podmínek.

VI. Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

6.1. Nebezpečí škody na jednotlivých částech díla přechází ze zhotovitele na objednatele umístěním těchto částí díla v místě dodání. Vlastnické právo k věcem tvořícím dílo přechází ze zhotovitele na objednatele úplným uhrazením sjednané ceny díla.

VII. Vady díla, záruka

7.1. Zhotovitel se zaručuje objednateli za to, že dílo bude po dobu záruky způsobilé k obvyklému účelu užití a zachová si obvyklé technické vlastnosti. Záruční doba na plastové výrobky WELL činí **60 měsíců**, na ostatní příslušenství, které není standardně dodáváno s plastovými prvky (žaluzie, rolety, síť proti hmyzu a podobně) činí **24 měsíců** a na montážní a stavební práce tvořící součást dodávky činí **36 měsíců**. Záruční doba začíná běžet vždy dnem dodání díla. Bližší podmínky stanoví Záruční podmínky a reklamační řád společnosti WELL spol. s r.o, jehož aktuální znění je k dispozici v tištěné podobě v sídle společnosti a kancelářích obchodního zastoupení nebo uvedeno webových stránkách zhotovitele: www.wellokna.cz

VIII. Znalec

8.1. Kde SOD, tyto obchodní podmínky nebo reklamační řád uvádějí, že je rozhodující nebo určující stanovisko znalce, má kterákoli smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu se zákonem č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

8.2. Znalce určuje vždy zhotovitel po konzultaci se objednatelem. Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat objednatel, obrátí se na zhotovitele s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že objednatel odmítne zhotovitelem navrženého znalce třikrát po sobě, určí jej zhotovitel nezávisle na objednateli, a to i ze znalců objednatelem odmítnutých. Takové určení znalce zhotovitelem je pro objednatele závazné.

8.3. Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy zhotovitel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé přiřbráním znalce hradí smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hradí v poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé přiřbráním znalce rovným dílem. Před vlastním vyhotovením stanoviska znalce, je zhotovitel oprávněn požadovat, aby objednatel složil na účet znalce nebo k jeho rukám zálohu až do výše 50% odhadovaných nákladů spojených s přiřbráním znalce, a objednatel je povinen tuto zálohu bezodkladně uhradit.

8.4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že stanovisko znalce budou považovat za závazné.

IX. Ukončení smluvního vztahu

9.1. Nedojde-li k uhrazení celé zálohy nebo části ceny díla požadované zhotovitelem dle bodu 4.2. těchto podmínek nebo k uhrazení celé vyúčtované ceny ani do 30 dnů od splatnosti vyúčtované částky, je zhotovitel oprávněn odstoupit od uzavřené Smlouvy. Zhotovitel může dále odstoupit od uzavřené Smlouvy v případě, že objednatel má vůči němu neuhrazený závazek z jiného smluvního vztahu, jestliže prodlení objednatele s úhradou tohoto závazku z jiného vztahu přesáhne 40 dnů od jeho splatnosti. Zhotovitel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení s poskytnutím součinnosti potřebné k řádnému a včasnému dodání díla (čl. 3.5. výše) o více než 30 dní.

9.2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je z důvodů spočívajících na jeho straně v prodlení s dodáním díla o více než 30 pracovních dní.

9.3. Odstoupení kterékoliv ze smluvních stran je účinné dnem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.

9.4. Odstoupil-li od Smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného plnění; neuhradí-li objednatel cenu takto provedeného plnění ve lhůtě 10 dnů ode dne odstoupení, má zhotovitel právo na vrácení zhotoveného díla nebo jeho částí. Odstoupil-li od Smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazenou cenu plnění a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; tyto dvě částky se vůči sobě započítají a přeplatek náležící jedné ze smluvních stran bude uhrazen druhou smluvní stranou do 10 dnů ode dne odstoupení. Nedohodnou-li se smluvní strany na výši již provedeného plnění, resp. účelně vynaložených nákladů, určí jejich výši znalec. Stanovisko znalce je rozhodující.

9.5. Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od Smlouvy, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od Smlouvy. Objednatel se zavazuje, pro případ odstoupení od Smlouvy ze strany zhotovitele z důvodu uvedených v bodě 9.1. těchto Podmínek, zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25% z celkové sjednané ceny díla s DPH. Otázka zavinění objednatele při porušení povinnosti uhradit řádně a včas vyúčtovanou částku nemá vliv na jeho závazek zaplatit smluvní pokutu. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti ze strany objednatele, a to náhrady škody v celé výši. Škodami, které mohou zhotoviteli vzniknout v důsledku porušení povinností ze strany objednatele a následného odstoupení od Smlouvy, jsou především: náklady vynaložené v souvislosti s uzavřením této Smlouvy, náklady v souvislosti se

zajištěním výroby částí díla, náklady dopravy částí díla na místo dodání a zpětné dopravy částí díla, ušlý zisk zhotovitele způsobený nerealizováním díla, smluvní sankce za neplnění závazků zhotovitele vůči třetím osobám v důsledku nerealizování díla, náklady spojené s vymáháním pohledávek vzniklých odstoupením od této Smlouvy vůči objednateli.

9.6. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy a sjednané rozhodčí doložky.

9.7. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran; v takovém případě lze přiměřených způsobem aplikovat ustanovení o ceně, náhradě nákladů a škody (9.4., 9.5. výše). Smlouvu nelze jednostranně vypovědět.

X. Ostatní ujednání

10.1. Zhotovitel je oprávněn započíst na jakoukoliv objednatelům poskytnutou platbu svoji existující pohledávku vůči objednateli, a to i doposud nesplatnou.

10.2. Písemná forma vyžadovaná podle SOD a těchto Podmínek je dodržena:

- a. v případě veškerých listin podepsaných odesílatelem a doručených prostřednictvím poštovního přepravce nebo jiného doručovatele;
- b. v případě e-mailových zpráv, pokud tyto zprávy budou obsahovat certifikovaný elektronický podpis odesílatele odpovídající platným právním předpisům;
- c. v případě faxových zpráv či e-mailových zpráv bez certifikovaného elektronického podpisu, pokud tyto zprávy budou potvrzeny listinou podepsanou odesílatelem a doručenu druhé straně prostřednictvím poštovního přepravce nebo jiného doručovatele ve nejpozději ve lhůtě pěti kalendářních dnů od doručení faxové či e-mailové zprávy.

10.3. Smluvní strany se dohodly, že se jejich práva a povinnosti budou řídit příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, pokud není v SOD, těchto Podmínkách sjednáno něco jiného. V případě rozporů mají přednost ujednání stran obsažená přímo ve Smlouvě před ujednáními obsaženými v Obchodních podmínkách. Smluvní strany výslovně prohlašují, že právní úprava uvedená v obchodním zákoníku jim je známa a že její použití nesměřuje ke zhoršení právního postavení kterékoliv ze smluvních stran této Smlouvy.

10.4. Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato Smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Objednatel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

10.5. V případě, že některé ustanovení SOD nebo těchto Podmínek je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost SOD a těchto Podmínek. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v SOD nebo Podmínkách vyskytne mezera v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.

10.6. Pokud není v SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li zhotovitel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle Smlouvy, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.

10.7. Objednatel souhlasí s tím, aby mu byly zhotovitelem zasílány prostřednictvím emailu reklamní materiály, a to i po skončení této smlouvy.

10.8. Svým podpisem obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem SOD i OP, a to včetně jejich příloh, a nemají pochybnosti o výkladu jejich znění a uzavírají je na základě svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně.